



АДМИНИСТРАЦИЯ
ТБИЛИССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТБИЛИССКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.04.2023

№ 149

ст-ца Тбилисская

Об условиях приватизации объектов недвижимости находящихся в муниципальной собственности Тбилисского сельского поселения Тбилисского района

В соответствии Федеральным Законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района от 27 января 2023 года № 231 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на 2023 год», решением Совета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района от 27 июня 2013 года № 986 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Тбилисского сельского поселения Тбилисского района», учитывая отчёт об оценке рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района от 20 февраля 2023 года № 009-02/23, руководствуясь статьями 32, 60 устава Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Приватизировать объекты недвижимости находящихся в муниципальной собственности Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, расположенных на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, согласно приложению к настоящему постановлению (прилагается).

2. Определить:

2.1. начальную цену продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии отчётом об оценке;

2.2. Шаг аукциона в размере 5% от начальной цены продажи муниципального имущества;

2.3. Размер задатка составляет 10% от начальной цены продажи муниципального имущества.

3. Начальнику отдела по землеустройству и ЖКХ администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района (Шуваев В.П.) подготовить документацию для проведения аукциона на продажу муниципального недвижимого имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению.

4. Опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона, проект договора на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru в сети «Интернет», на официальном сайте администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, в установленные законом сроки.

5. Определить в качестве Организатора торгов (электронную площадку) - ООО «РТС-тендер» (<https://www.rts-tender.ru/>).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

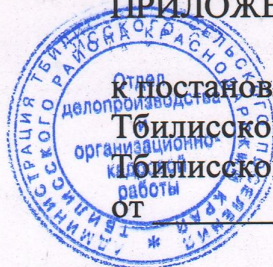
7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Тбилисского сельского
поселения Тбилисского района



А.Н. Стойкин

ПРИЛОЖЕНИЕ



К постановлению администрации
Тбилисского поселения
Тбилисского района

от 03.04. 2023 г. № 149

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов недвижимости находящихся в муниципальной собственности
Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, подлежащих
приватизации

ЛОТ № 1

| № п/п | Наименование, адрес и характеристики объекта | Начальная цена продажи, руб. (без НДС) | Размер задатка, руб. (10 % от начальной цены продажи) | Шаг аукциона, (5 % от начальной цены продажи) |
|-------|--|--|---|---|
| 1 | Здание, нежилое, назначение: нежилое, площадь: 163,3 кв.м., кадастровый номер № 23:29:0304035:329, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район, Тбилисское сельское поселение, ст-ца Тбилисская, ул. Ленина, зд. 171В и земельный участок, категория земель: Земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: деловое управление, площадь: 608 кв.м., кадастровый номер № 23:29:0304035:2, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район, Тбилисское сельское поселение, ст-ца Тбилисская, ул. Ленина, 171В. | 3452000,00 | 345200,00 | 172600,00 |

Начало приема заявок на участие в аукционе – 10.04.2023 г. 08:00.

Окончание приема заявок на участие в аукционе – **10.05.2023 г. 17:00.**
Определение участников аукциона – до **11.05.2023 г.**
Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **15.05.2023 г. в 10.00.**

Глава Тбилисского сельского поселения Тбилисского района



А.Н. Стойкин