



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТБИЛИССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТБИЛИССКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.08.2022

№ 399

ст-ца Тбилисская

**О проведении открытого аукциона на право заключения
договора аренды муниципального имущества – объектов газоснабжения,
расположенных на территории Тбилисского сельского поселения
Тбилисского района**

В целях организации газоснабжения населения Тбилисского сельского поселения Тбилисского района Краснодарского края, для более эффективного управления муниципальным имуществом Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, получения дополнительных доходов в бюджет Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, в соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», решением Совета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района от 27 июня 2013 года № 986 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Тбилисского сельского поселения Тбилисского района», руководствуясь статьями 32, 60 устава Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, постановляю:

1. Провести 29 сентября 2022 года в 9 часов 30 минут открытый аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества – объектов газоснабжения, расположенных на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, указанного в приложении к настоящему постановлению (прилагается).

2. Отделу по землеустройству и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района (Шуваев) подготовить документацию для проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества – объектов газоснабжения, расположенных на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, указанного в приложении к настоящему постановлению.

3. Определить, что:

3.1. Заявки на участие в открытом аукционе принимаются с 25 августа 2022 года по 26 сентября 2022 года по рабочим дням с 8 часов 00 минут до 16 часов 00 минут и по адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Новая, 33, 2 этаж, приемная.

3.2. Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона будет проводиться 27 сентября 2022 года по адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, станица Тбилисская, ул. Новая, 33, 2-ой этаж, актовый зал в 10 часов 00 минут по московскому времени.

3.3. Проведение открытого аукциона состоится 29 сентября 2022 года в 9 часов 30 минут по адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Новая, 33, кабинет № 4.

4. Установить, что начальная (минимальная) цена на право заключения договора аренды муниципального имущества – объектов газоснабжения, расположенных на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района за год, указана в приложении к настоящему постановлению.

5. Отделу делопроизводства и организационно-кадровой работы администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района (Воронкин) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Отделу по землеустройству и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района (Шуваев) опубликовать информационное сообщение, проекты договоров аренды, извещение и конкурсную документацию на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru в сети «Интернет», в установленные законом сроки.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Тбилисского сельского
поселения Тбилисского района



А.Н. Стойкин



ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
Тбилисского поселения
Тбилисского района
от 23.08. 2022 г. № 399

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества – объектов газоснабжения, расположенных на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района

Лот № 1

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Адрес (местоположение) недвижимого имущества	Кадастровый номер недвижимого имущества	Площадь, протяженность и (или) иные параметры, характеризующие физические свойства недвижимого имущества	Рыночная стоимость довой арендной платы, НДС не облагается, округленно, руб.	Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») (5 % от начальной (минимальной) цены договора (руб. коп.)
1	Распределительный газопровод низкого давления	Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский р-н, х. Тбилисская ст-ца, по ул. Красных партизан от жилого дома № 9 до жилого дома № 3	23:29:0000000:1390	Протяженность: 161 м. Год ввода в эксплуатацию: 2013 назначение: 7.7. сооружения трубопроводного транспорта	14296,00	714,80

Лот № 2

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Адрес (местоположение) недвижимого имущества	Кадастровый номер недвижимого имущества	Площадь, протяженность и (или) иные параметры, характеризующие физические свойства недвижимого имущества	Рыночная стоимость довой арендной платы, НДС не облагается, округленно, руб.	Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») (5 % от начальной (минимальной) цены договора (руб. коп.)
1	Газопровод низкого давления	Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский р-н, х. Северин пол. Юбилейная от жилого дома №12 до ул. Маяковского, от жилого дома №14 до жилого дома №11	23:29:0000000:1392	Протяженность: 182 м. Год ввода в эксплуатацию: 2013 назначение: 7.7. сооружения трубопроводного транспорта	16117,00	805,85

Лот № 3

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Адрес (местоположение) недвижимого имущества	Кадастровый номер недвижимого имущества	Площадь, протяженность и (или) иные параметры, характеризующие физические свойства недвижимого имущества	Рыночная стоимость довой арендной платы, НДС не облагается, округленно, руб.	Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») (5 % от начальной (минимальной) цены договора (руб. коп.)
1	Распределительный газопровод низкого давления	Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский район, ст-ца	23:29:0304258:357	Протяженность: 258 м. Год ввода в эксплуатацию: 2011 назначение:	27634,00	1381,70

		Тбилисская, по ул. Трудовая от жилого дома №78 до пер. Бригадный №59		7.7. сооружения трубопровода транспорта		
--	--	--	--	---	--	--

Лот № 4

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Адрес (местоположение) недвижимого имущества	Кадастровый номер недвижимого имущества	Площадь, протяженность и (или) иные параметры, характеризующие физические свойства недвижимого имущества	Рыночная стоимость довой арендной платы, НДС не облагается, округленно, руб.	Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») (5 % от начальной (минимальной) цены договора (руб. коп.)
1	Газопровод низкого давления	Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский р-н, ст-ца Тбилисская, по ул. Гречишклина от жилого дома №98 до жилого дома №112	23:29:0304046:1485	Протяжённость: 174 м. Год ввода в эксплуатацию: 2011 назначение: 7.7. сооружения трубопровода транспорта	18567,00	928,35

Лот № 5

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Адрес (местоположение) недвижимого имущества	Кадастровый номер недвижимого имущества	Площадь, протяженность и (или) иные параметры, характеризующие физические свойства недвижимого имущества	Рыночная стоимость довой арендной платы, НДС не облагается, округленно, руб.	Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») (5 % от начальной (минимальной) цены договора (руб. коп.)

1	Газорегуляторный пункт №8	Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Тбилисский, ст-ца Тбилисская, ул. Толстого, б/н	23:29:0304014:737	Площадь: 15 кв.м. Год ввода в эксплуатацию: 1970 назначение: 7.7. сооружения трубопровода транспорта	29993,00	1499,65
---	---------------------------	---	-------------------	--	----------	---------

Лот № 6

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Адрес (местоположение) недвижимого имущества	Кадастровый номер недвижимого имущества	Площадь, протяженность и (или) иные параметры, характеризующие физические свойства недвижимого имущества	Рыночная стоимость довой арендной платы, НДС не облагается, округленно, руб.	Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») (5 % от начальной (минимальной) цены договора (руб. коп.)
1	Здание ГРП № 1	Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский р-н, ст-ца Тбилисская, ул. Базарная, 153А	23:29:0304056:1061	Площадь: 27.1 кв.м. Год ввода в эксплуатацию: 1990 назначение: 7.7. сооружения трубопровода транспорта	47219,00	2360,95

Лот № 7

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Адрес (местоположение) недвижимого имущества	Кадастровый номер недвижимого имущества	Площадь, протяженность и (или) иные параметры, характеризующие физические свойства недвижимого имущества	Рыночная стоимость довой арендной платы, НДС не облагается, округленно, руб.	Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») (5 % от начальной (минимальной) цены

						договора (руб. коп.)
1	Газопровод высокого давления	Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский р-н, п. Октябрьский	23:29:0301003:1973	Протяжённость: 25 м. Год ввода в эксплуатацию: 1986 назначение: 7.7.сооружения трубопроводного транспорта	1312,00	65,60
2	Газопровод низкого давления, год ввода в эксплуатацию: 1986, 1988, 2003	Краснодарский край, Тбилисский р-н, п. Октябрьский	23:29:0301003:1974	Протяжённость: 2465 м. Год ввода в эксплуатацию: 1986, 1988, 2003 назначение: 7.7.сооружения трубопроводного транспорта	120647,00	6032,35
				ИТОГО:	121959,00	6097,95

Лот № 8

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Адрес (местоположение) недвижимого имущества	Кадастровый номер недвижимого имущества	Площадь, протяжённость и (или) иные параметры, характеризующие физические свойства недвижимого имущества	Рыночная стоимость довой арендной платы, НДС не облагается, округленно, руб.	Величина повышения начальной цены договора * («шаг аукциона») (5 % от начальной (минимальной) цены договора (руб. коп.))
1	Газопровод	Российская Федерация, Краснодарск	23:29:0305004:758	Протяжённость: 80 м.	6906,00	345,30

		ий край, Тбилисский район, х. Северин, ул. Пролетарская		Год ввода в эксплуатацию : 2013 назначение: 7.7.сооружения трубопроводного транспорта		
--	--	---	--	--	--	--

Лот № 9

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Адрес (местоположение) недвижимого имущества	Кадастровый номер недвижимого имущества	Площадь, протяжённость и (или) иные параметры, характеризующие физические свойства недвижимого имущества	Рыночная стоимость довой арендной платы, НДС не облагается, округленно, руб.	Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») (5 % от начальной (минимальной) цены договора (руб. коп.))
1	Газопровод высокого давления жилого поселка Кубанского радицентра от ГРП до котельной	Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский р-н, п. Октябрьский	23:29:0301003:1975	Протяжённость: 275 м Год ввода в эксплуатацию 1973 назначение: 7.7.сооружения трубопроводного транспорта	20457,00	1022,85

Лот № 10

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Адрес (местоположение) недвижимого имущества	Кадастровый номер недвижимого имущества	Площадь, протяжённость и (или) иные параметры, характеризующие физические свойства недвижимого имущества	Рыночная стоимость довой арендной платы, НДС не облагается, округленно, руб.	Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») (5 % от начальной (минимальной) цены договора)

1	Газоснабжение ул. Свободной в х. Северин Тбилисского района, Газопровод высокого давления	Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский р-н, х. Северин, ул. Свободная	23:29:0305003:888	Протяжённость: 4 м. Год ввода в эксплуатацию: 2018 назначение: 7.7.сооружения трубопроводного транспорта	422,00	(руб. коп.) 21,10
2	Газоснабжение ул. Свободной в х. Северин Тбилисского района. Установка ШРП	Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский р-н, х. Северин, ул. Свободная	23:29:0305003:889	Площадь: 1 кв.м. Год ввода в эксплуатацию: 2018 назначение: 7.7.сооружения трубопроводного транспорта	9849,00	492,45
3	Газоснабжение ул. Свободной в х. Северин Тбилисского района, газопровод низкого давления	Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский р-н, х. Северин, ул. Свободная	23:29:0000000:1422	Протяжённость: 827 м. Год ввода в эксплуатацию: 2018 назначение: 7.7.сооружения трубопроводного транспорта	132043,00	6602,15
ИТОГО:				142314,00	7115,70	

Лот № 11

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Адрес (местоположение) недвижимого имущества	Кадастровый номер недвижимого имущества	Площадь, протяжённость и (или) иные параметры, характеризующие физические свойства недвижимого имущества	Рыночная стоимость арендной платы, НДС не облагается, округленно, руб.	Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») (5 % от начальной (минимальной) цены договора (руб. коп.))
1	ШРП № 4	Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский р-н, Тбилисская ст-ца, ул. Виноградная	23:29:0304284:357	Площадь: 1,3 кв.м. Год ввода в эксплуатацию: 2019 назначение: 7.7.сооружения трубопроводного транспорта,	9849,00	492,45

1	Распределительный газопровод высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) в ст. Тбилисской	Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский р-н, ст-ца Тбилисская, ул. Вокзальная	23:29:0000000:1424	Протяжённость: 586 м. Год ввода в эксплуатацию: 2018 назначение: 7.7.сооружения трубопроводного транспорта	101876,00	5093,80
2	Установка ШРП по ул. Вокзальной в ст. Тбилисской	Краснодарский край, Тбилисский р-н, ст-ца Тбилисская, ул. Вокзальная	23:29:0304167:347	Площадь: 1 кв.м. Год ввода в эксплуатацию: 2018 назначение: 7.7.сооружения трубопроводного транспорта	9849,00	492,45
ИТОГО:				111725,00	5586,25	

Лот № 12

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Адрес (местоположение) недвижимого имущества	Кадастровый номер недвижимого имущества	Площадь, протяжённость и (или) иные параметры, характеризующие физические свойства недвижимого имущества	Рыночная стоимость арендной платы, НДС не облагается, округленно, руб.	Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») (5 % от начальной (минимальной) цены договора (руб. коп.))
1	ШРП № 4	Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский р-н, Тбилисская ст-ца, ул. Виноградная	23:29:0304284:357	Площадь: 1,3 кв.м. Год ввода в эксплуатацию: 2019 назначение: 7.7.сооружения трубопроводного транспорта,	9849,00	492,45

				виды разрешённого использования: шри		
2	Газопровод высокого давления по ул. Пистина	Краснодарский край, Тбилисский р-н, Тбилисская ст-ца, ул. Пистина	23:29:000000 0:1412	Протяжённость: 910 м. Год ввода в эксплуатацию: 2019 назначение: 7.7.сооружения трубопроводного транспорта, виды разрешённого использования: газопровод высокого давления	214879,00	10743,95
3	Газопровод низкого давления	Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский р-н, Тбилисская ст-ца, ул. Пистина, ул. Березанская, ул. Абрикосовая	23:29:000000 0:1413	Протяжённость: 1330 м. Год ввода в эксплуатацию: 2019 назначение: 7.7.сооружения трубопроводного транспорта, виды разрешённого использования: газопровод низкого давления	197539,00	9876,95
				ИТОГО:	422267,00	21113,35

Глава Тбилисского сельского поселения Тбилисского района



А.Н. Стойкин