



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТБИЛИССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТБИЛИССКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.05.2022

№ 246

ст-ца Тбилисская

**Об утверждении Порядка принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств местного бюджета**

В соответствии со статьей 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 32 и 60 Устава Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Порядок принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств местного бюджета (прилагается).

2. Отделу делопроизводства и организационно-кадровой работы администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района (Воронкин) обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района», а также разместить на официальном сайте администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возлагаю на начальника финансового отдела администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района Д.М. Серик.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Тбилисского сельского поселения Тбилисского района



А.Н. Стойкин

## ПРИЛОЖЕНИЕ

### УТВЕРЖДЕН



постановлением администрации  
Тбилисского сельского поселения  
Тбилисского района

от 26.05.2022 № 246

### Порядок

**принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций  
юридическим лицам, не являющимся государственными или  
муниципальными учреждениями и государственными или  
муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального  
строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества  
за счет средств местного бюджета**

#### 1. Основные положения

1.1. Настоящий Порядок принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств местного бюджета (далее – Порядок) устанавливает правила принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями (далее - хозяйственное общество), в целях предоставления взноса в уставные (складочные) капиталы указанных хозяйственных обществ на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства (на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) и (или) на приобретение хозяйственными обществами объектов недвижимого имущества за счет средств местного бюджета (далее соответственно - бюджетные инвестиции, решение).

1.2. Инициатором подготовки проекта решения выступает администрация Тбилисского сельского поселения Тбилисского района.

1.3. Отбор объектов капитального строительства (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) и (или) объектов недвижимого имущества, для приобретения которых необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, производится с учетом:

приоритетов и целей развития Тбилисского сельского поселения

Тбилисского района исходя из стратегии социально-экономического развития Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, документов стратегического планирования, разрабатываемых в соответствии с требованиями Федерального закона от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации» (в том числе прогнозов социально-экономического развития Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на среднесрочный и долгосрочный период, схемы территориального планирования Тбилисского сельского поселения Тбилисского района);

соответствия целей направления бюджетных инвестиций целям, установленным статьей 19 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», и полномочиям органов местного самоуправления, установленным законодательством Российской Федерации;

положительного заключения о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения или интегральной оценки, числовое значение которой соответствует или превышает установленное предельное (минимальное) значение, равное 70 процентам, подготовленных в случае необходимости в соответствии с Порядком проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения.

1.4. Предоставление бюджетных инвестиций осуществляется при условии, что эти инвестиции не могут быть направлены юридическим лицом на финансовое обеспечение следующих работ:

а) разработка проектной документации на объекты капитального строительства и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

б) приобретение земельных участков под строительство;

в) проведение технологического и ценового аудита инвестиционных проектов по строительству (реконструкции, техническому перевооружению) объектов капитального строительства в установленных законодательством Российской Федерации случаях;

г) проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

д) проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) которых финансируется с привлечением средств местного бюджета;

е) проведение аудита проектной документации в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

1.5. Предоставление бюджетных инвестиций хозяйственным обществам по решениям, принятым в соответствии с настоящим Порядком, влечет в соответствии со статьей 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации возникновение права муниципальной собственности муниципального

образования Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на эквивалентную часть уставных капиталов указанных хозяйственных обществ, которое оформляется участием Тбилисского сельского поселения Тбилисского района в уставных капиталах таких обществ.

1.6. Бюджетные инвестиции хозяйственным обществам в объекты капитального строительства или на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств местного бюджета утверждаются решением Совета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района о местном бюджете путем включения в данное решение текстовой статьи с указанием хозяйственного общества, объема и цели выделяемых бюджетных ассигнований.

2. Порядок принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций, включающего в себя приобретение в казну муниципального образования Тбилисского сельского поселения Тбилисского района акций (долей) хозяйственных обществ

2.1. Хозяйственное общество направляет в адрес администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на приобретение акций (долей) хозяйственных обществ обращение о приобретении в муниципальную собственность Тбилисского сельского поселения Тбилисского района акций (долей) хозяйственного общества, которое должно содержать следующую информацию:

основные виды деятельности хозяйственного общества;

цель планируемых к предоставлению бюджетных инвестиций и приобретения акций (долей) хозяйственного общества в соответствии с положениями Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

состав акционеров (участников) хозяйственного общества;

величина уставного капитала и стоимость чистых активов хозяйственного общества;

финансовое состояние хозяйственного общества;

величина предлагаемого к приобретению Тбилисского сельским поселением Тбилисского района пакета акций (долей) и предполагаемая цена покупки;

планируемые сроки предоставления бюджетных инвестиций с поквартальной разбивкой;

план-график выполнения хозяйственным обществом заявленных мероприятий, на реализацию которых направляются бюджетные инвестиции, с указанием ответственных за их реализацию.

К обращению хозяйственного общества должны прилагаться:

технико-экономическое обоснование предлагаемого участия Тбилисского сельского поселения Тбилисского района в хозяйственном обществе;

проспект акций, зарегистрированный в случаях и порядке, установленных законодательством;

бухгалтерская и статистическая отчетность хозяйственного общества за последние 3 года;

заключение независимого аудитора о результатах деятельности хозяйственного общества;

отчеты об оценке неденежных вкладов в уставный капитал хозяйственного общества, составленные в соответствии с требованиями законодательства;

отчет об оценке приобретаемого пакета акций (долей) либо отчет об оценке одной акции, необходимый для определения в установленном законодательством порядке цены размещения дополнительных акций хозяйственного общества;

показатели финансово-хозяйственной деятельности хозяйственного общества за последний отчетный год и год, предшествующий отчетному, а также в форме прогноза перспективных результатов деятельности через 3 года в двух вариантах: при условии предоставления бюджетных инвестиций из местного бюджета и без предоставления бюджетных инвестиций Тбилисского сельского поселения Тбилисского района.

Специалист администрации, ответственный за делопроизводство осуществляет прием и регистрацию документов хозяйственного общества в день их поступления.

2.2. Администрация проводит проверку соответствия пакета документов, представленного хозяйственным обществом, требованиям, установленным в пункте 2.1 настоящего Порядка.

Администрация на основании представленного хозяйственным обществом пакета документов обеспечивает проведение проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, или проводит интегральную оценку эффективности использования средств местного бюджета в соответствии с Порядком проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения.

Срок проведения проверки пакета документов составляет 27 календарных дней со дня его поступления в администрацию за исключением случаев, предусматривающих обязательное получение заключения управления экономики, инвестиций и прогнозирования, направляемых на капитальные вложения.

Администрация в течение 3 рабочих дней с даты окончания проверки пакета документов уведомляет хозяйственное общество о соответствии указанного пакета документов требованиям, установленным пунктом 2.1 настоящего Порядка, а также о результатах интегральной оценки эффективности использования средств местного бюджета либо о возврате пакета документов с указанием причин возврата.

Администрация в течение 3 рабочих дней уведомляет хозяйственное общество о соответствии или несоответствии инвестиционного проекта установленным критериям эффективности использования средств местного

бюджета, направляемых на капитальные вложения, либо о возврате пакета документов с указанием причин возврата.

2.3. На основании положительного заключения и при условии согласия Совета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на приобретение в казну Тбилисского сельского поселения Тбилисского района акций (долей) хозяйственных обществ администрацией направляются соответствующие предложения о планировании бюджетных ассигнований главному специалисту (финансисту) администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района.

Подготовка проекта решения о предоставлении бюджетных инвестиций, включающего в себя решение о приобретении акций (долей) хозяйственного общества осуществляется администрацией после утверждения решения Совета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района о местном бюджете бюджетных инвестиций хозяйственному обществу путем включения в данное решение текстовой статьи с указанием хозяйственного общества, объема и цели выделяемых бюджетных ассигнований.

2.4. Корпоративные процедуры по увеличению (формированию) уставного капитала хозяйственного общества и размещению акций Тбилисского сельского поселения Тбилисского района (оплате Тбилисским сельским поселением Тбилисского района доли в уставном капитале) производятся администрацией Тбилисского сельского поселения Тбилисского района (лицом), осуществляющим от имени Тбилисского сельского поселения Тбилисского района права акционера (участника) хозяйственного общества при наличии проекта решения о предоставлении бюджетных инвестиций и после получения согласия Совета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на приобретение в казну Тбилисского сельского поселения Тбилисского района акций (долей) хозяйственных обществ в пределах лимитов бюджетных обязательств и бюджетных ассигнований, утвержденных в местном бюджете на соответствующий финансовый год на эти цели.

### 3. Принятие решения о предоставлении

3.1. Администрация подготавливает проект решения о предоставлении бюджетных инвестиций в форме проекта правового акта администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, который включает в себя решение о приобретении в казну Тбилисского сельского поселения Тбилисского района акций (долей) хозяйственных обществ и осуществляет его согласование в соответствии с пунктом 1.7 настоящего Порядка.

В случае принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций в рамках муниципальной программы Тбилисского сельского поселения Тбилисского района администрация обеспечивает включение проекта решения в соответствующую муниципальную программу Тбилисского сельского поселения Тбилисского района и согласовывает его с координатором муниципальной программы Тбилисского сельского поселения Тбилисского района в случае, если она не является одновременно ее координатором.

Принятие решения о предоставлении бюджетных инвестиций в рамках муниципальных программ Тбилисского сельского поселения Тбилисского района оформляется путем дополнения муниципальной программы Тбилисского сельского поселения Тбилисского района соответствующим приложением, ссылка на которое включается в раздел, отражающий механизм реализации муниципальных программ Тбилисского сельского поселения Тбилисского района.

В проект решения о предоставлении бюджетных инвестиций может быть включено несколько объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества одного хозяйственного общества, относящихся к одному мероприятию муниципальной программы Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, одной сфере деятельности отраслевого органа администрации.

3.2. В проект решения о предоставлении бюджетных инвестиций включается объект капитального строительства и (или) объект недвижимого имущества, в отношении которых имеется положительное заключение о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения или интегральная оценка, числовое значение которой соответствует или превышает установленное предельное (минимальное) значение, равное 70 процентам, подготовленные в случае необходимости в соответствии с Порядком проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения.

3.3. Проект решения о предоставлении бюджетных инвестиций должен содержать в отношении каждого объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества следующую информацию:

наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (или предполагаемое наименование объекта капитального строительства - в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения) и (или) наименование объекта недвижимого имущества;

направление инвестирования (цель осуществления бюджетных инвестиций: строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства и (или) приобретение объекта недвижимости);

наименование хозяйственного общества;

мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу в эксплуатацию, мощность объекта недвижимого имущества;

срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства либо приобретения объекта недвижимости;

сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная)

стоимость объекта капитального строительства (с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий или приобретение прав на использование типовой проектной документации, выполнение строительно-монтажных работ) и (или) предполагаемая (предельная) стоимость приобретения объекта недвижимого имущества (с распределением по годам реализации инвестиций, предоставляемых в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества (в ценах соответствующих лет реализации));

общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых в объекты капитального строительства с выделением объема бюджетных инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий или приобретение прав на использование типовой проектной документации, выполнение строительно-монтажных работ и (или) на приобретение объекта недвижимого имущества, а также его распределение по годам реализации;

цели и задачи деятельности, на решение которых должна быть направлена деятельность представителей муниципального образования Северский район в органах управления хозяйственного общества в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

величина приобретаемого Тбилисского сельским поселением Тбилисского района пакета акций (долей) хозяйственного общества и цена покупки.

3.4. В проекте решения информация об объектах капитального строительства должна отображаться согласно приложению № 1 к настоящему Порядку, а информация об объектах недвижимого имущества должна отображаться согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

#### 4. Заключительные положения

4.1. Договор на предоставление бюджетных инвестиций хозяйственному обществу заключается на основании правового акта администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района о предоставлении бюджетных инвестиций хозяйственному обществу.

4.2. Договор на предоставление бюджетных инвестиций хозяйственному обществу оформляется в соответствии с требованиями к договорам, заключаемым в связи с предоставлением бюджетных инвестиций из бюджета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, утвержденными постановлением администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района в течение 3 месяцев после дня вступления в силу решения Тбилисского сельского поселения Тбилисского района о местном бюджете, предусматривающего соответствующее финансирование.



4.3. Внесение изменений в решение о предоставлении бюджетных инвестиций осуществляется в соответствии с правилами, установленными настоящим Порядком, для его принятия.

Глава Тбилисского сельского поселения Тбилисского района



А.Н. Стойкин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Порядку принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств местного бюджета



Форма информации об объекте капитального строительства

(наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (или предполагаемое наименование объекта капитального строительства - в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения)

Основные технико-экономические показатели по объекту					
1	Направление инвестирования (цель осуществления бюджетных инвестиций):	строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение			
2	Наименование хозяйственного общества				
3	Мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу				
4	Срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства				
5	Цели и задачи деятельности, на решение которых направлена деятельность представителей Тбилисского сельского поселения Тбилисского района в органах управления хозяйственного общества				
6	Величина приобретаемого Тбилисским сельским поселением Тбилисского района пакета акций (долей) хозяйственного общества и цена покупки				
Объем финансового обеспечения из местного бюджета					
Показатели			Период реализации		
			всего	предшест	текущ

		вующий период	ий год	год плановог о периода	т.д.
1	2	3	4	5	6
Сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства					
в том числе:					
подготовка проектной документации и проведение инженерных изысканий или приобретение прав на использование типовой проектной документации					
выполнение строительно-монтажных работ					
Общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию объекта капитального строительства					
в том числе:					
подготовка проектной документации и проведение инженерных изысканий или приобретение прав на использование типовой проектной документации					
выполнение строительно-монтажных работ					

Примечание. Объем финансового обеспечения в графе «предшествующий период» отражается одной суммой без распределения по годам.

Глава Тбилисского сельского поселения Тбилисского района



А.Н. Стойкин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Порядку принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств местного бюджета



Форма информации об объекте недвижимого имущества

(наименование объекта недвижимого имущества)	
Основные технико-экономические показатели по объекту	
1	Наименование хозяйственного общества
2	Мощность объекта недвижимого имущества
3	Направление инвестирования (цель осуществления бюджетных инвестиций)
4	Срок приобретения объекта недвижимого имущества
5	Цели и задачи деятельности, на решение которых должна быть направлена деятельность представителей Тбилисского сельского поселения Тбилисского района в органах управления хозяйственного общества
6	Величина приобретаемого Тбилиским сельским поселением Тбилисского района пакета акций (долей) хозяйственного общества и цена покупки
Объем финансового обеспечения	
Показатели	Период реализации

	всего	предшествующий период	текущий год	первый год планового периода	и т.д.
Предполагаемая (предельная) стоимость приобретения объекта недвижимого имущества					
Общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на приобретение объекта недвижимого имущества					

Примечание. Объем финансового обеспечения в графе «предшествующий период» отражается одной суммой без распределения по годам.

Глава Тбилисского сельского поселения Тбилисского района



А.Н. Стойкин