



АРХИВНАЯ
КОПИЯ

РЕШЕНИЕ

СОВЕТА ТБИЛИССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТБИЛИССКОГО РАЙОНА

от 30 марта 2007 г

№ 205

станция Тбилисская

Об утверждении Положения о защите
зеленых насаждений на территории
Тбилисского сельского поселения
Тбилисского района



КОПИЯ ВЕРНА
ОСНОВАНИЕ: архивный отдел администрации муниципального образования Тбилисский район
ФОНД № <u>130</u>
ОПИСЬ № <u>2</u>
ДЕЛО № <u>41</u>
ЛИСТ № <u>48-56</u>
Примечание:
13 » 05 2014

В целях регулирования отношений о защите зеленых насаждений на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ (в редакции Федерального закона от 05 февраля 2007 года № 13-ФЗ) «Об охране окружающей среды», ст.ст. 8, 25 устава Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, Совет Тбилисского сельского поселения Тбилисского района р е ш и л:

1. Утвердить Положение о защите зеленых насаждений на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района (прилагается).
2. Обнародовать Положение о защите зеленых насаждений на территории муниципального образования Тбилисский район.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района по строительству, транспорту, связи, торговле, коммунальному и бытовому обслуживанию населения.
4. Решение вступает в силу с момента его подписания.

Глава Тбилисского сельского
поселения Тбилисского района

Н.Н. Юрченко

000

АРХИВНАЯ
КОПИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНО

решением Совета Тбилисского
сельского поселения
Тбилисского района
от «30» марта 2007 г. № 205

ПОЛОЖЕНИЕ

О ЗАЩИТЕ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ТБИЛИССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТБИЛИССКОГО РАЙОНА

1. Основные понятия

1.1. Настоящее Положение регулирует правоотношения между органами местного самоуправления, юридическими лицами и гражданами по вопросам сохранения и восстановления зеленого фонда.

1.2. В настоящем Положении используются следующие основные понятия:

- зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения (включая парки, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники);

- озелененные территории - участки земли, на которых располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, скверы, газоны, цветники, малозастроенная территория жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой не менее 40 процентов поверхности занято растительным покровом;

- защита зеленых насаждений - система правовых, организационных и экономических мер, направленных на создание, сохранение и воспроизводство зеленых насаждений, озелененных территорий и зеленых массивов;

- повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, ветвям, древесным породам и кустарникам растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, не влекущее прекращения роста. Повреждением является механическое повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности живого почвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог и иное причинение вреда;

- уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста;

- компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений

АРХИВНАЯ
КОПИЯ

взамен уничтоженных или поврежденных;

- компенсационная стоимость - денежное выражение ценности зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при повреждении или уничтожении, включая расходы на создание и содержание зеленых насаждений.

2. Основные принципы защиты зеленых насаждений

2.1. На основании Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» защите подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района независимо от форм собственности на земельные участки, где эти насаждения произрастают.

2.2. Граждане, должностные лица и юридические лица обязаны осуществлять меры по сохранению зеленых насаждений, не допускать незаконных действий или бездействий, способных привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.

2.3. Собственники, владельцы, пользователи земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, обязаны осуществлять контроль за их состоянием, обеспечивать удовлетворительное состояние и нормальное развитие зеленых насаждений. Работы по уходу за зелеными насаждениями, связанные с проведением агротехнических мероприятий, осуществляются физическими и юридическими лицами на основании разрешения на право занятия данным видом деятельности, полученного в соответствии с федеральным законодательством.

2.4. Генеральный план развития Тбилисского сельского поселения Тбилисского района и градостроительные планы развития отдельных объектов разрабатываются и реализуются в соответствии с требованиями по защите зеленых насаждений.

2.5. Строительная, хозяйственная и иная деятельность осуществляется с соблюдением требований по защите зеленых насаждений, установленных природоохранным, лесным, земельным и водным законодательством Российской Федерации, законодательством Краснодарского края и настоящим Положением.

Предпроектная и проектная документация на организацию строительной, хозяйственной и иной деятельности должна содержать полные и достоверные сведения о состоянии зеленых насаждений, а проектная документация, кроме этого, должна содержать полную оценку воздействия проектируемого объекта на зеленые насаждения.

2.6. Использование озелененных территорий, которое может повлечь за собой повреждение или уничтожение зеленых насаждений, не допускается. Развитие озелененных территорий производится в соответствии с генеральным планом развития сельского поселения.

АРХИВНАЯ
КОПИЯ

3. Использование озелененных территорий и вырубка деревьев и кустарников

3.1. Использование озелененных территорий и вырубка деревьев и кустарников при выполнении требований настоящего Положения может быть разрешена в случаях:

- реализации проекта строительства, разработанного в соответствии с градостроительной документацией, генеральным планом развития Тбилисского сельского поселения Тбилисского района и имеющего положительное заключение государственной экологической экспертизы;

- проведения санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений на основании специальных разрешений, выдаваемых уполномоченным органом (должностным лицом) администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района;

- восстановления по заключению территориального отдела Территориального управления Федеральной службы Роспотребнадзора по Краснодарскому краю в г. Кропоткине, Кавказском, Гулькевичском и Тбилисском районах нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями, высаженными с нарушением утвержденных норм и правил;

- ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций, в том числе, ремонта подземных коммуникаций и капитальных инженерных сооружений, при условии выдачи в этих условиях в течение 72 часов с момента начала работ специального разрешения.

3.2. Вырубка деревьев и кустарников, кроме появившихся в результате хозяйственной деятельности или естественным образом на земельном участке после передачи его в собственность гражданину или юридическому лицу, производится на основании специального разрешения.

Специальное разрешение на производство вырубки деревьев и кустарников выдается должностным лицом, уполномоченным на то администрацией Тбилисского сельского поселения Тбилисского района.

4. Долевое, компенсационное озеленение и учет зеленых насаждений

4.1. Допускается возможность привлечения на договорной основе дополнительных средств долевого участия в озеленении Тбилисского сельского поселения Тбилисского района для всех юридических лиц, которым предоставляются земельные участки на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района под размещение объектов коммерческого и производственного назначения.

4.2. В случае уничтожения зеленых насаждений компенсационное озеленение производится на том же участке земли, где они были уничтожены,

причем количество единиц растений и занимаемая ими площадь не должны быть уменьшены, либо на другом участке земли - в двойном размере, как по количеству единиц растительности, так и по площади.

4.3. Места размещения, видовой состав и возраст высаживаемых деревьев и кустарников определяются уполномоченным органом (должностным лицом) администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района и согласовываются с органом архитектуры и градостроительства.

4.4. Компенсационное озеленение производится за счет средств граждан или юридических лиц, в интересах или вследствие противоправных действий которых произошло повреждение или уничтожение зеленых насаждений.

Если зеленые насаждения застрахованы, компенсационное озеленение производится за счет сумм страхового возмещения, выплачиваемых в случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений.

4.5. Учет зеленых насаждений ведется в рамках ландшафтно-экологического мониторинга территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района.

Для целей учета производится инвентаризация зеленых насаждений, создается реестр зеленых насаждений, порядок ведения которого определяется администрацией Тбилисского сельского поселения Тбилисского района.

5. Права и обязанности граждан и юридических лиц при осуществлении требований по защите зеленых насаждений

5.1. Граждане и юридические лица имеют право на:

- пользование зелеными насаждениями Тбилисского сельского поселения Тбилисского района в культурно-оздоровительных и иных целях с соблюдением требований настоящего Положения и иных нормативных актов;
- получение достоверной информации о планируемых и ведущихся работах на территориях, занятых зелеными насаждениями, а также об учете зеленых насаждений;
- участие в процессе подготовки и принятия градостроительных решений, оказывающих воздействие на зеленые насаждения;
- участие в обсуждении вопросов защиты зеленых насаждений;
- обжалование в судебном порядке действий граждан и юридических лиц, связанных с нарушением требований настоящего Положения и действующего законодательства по защите зеленых насаждений;
- обжалование в административном либо судебном порядке действий (бездействия) со стороны должностных лиц, государственных органов и организаций, связанных с нарушением требований по защите зеленых насаждений.

5.2. Граждане и юридические лица обязаны:

- обеспечивать сохранность зеленых насаждений, производить весь комплекс агротехнических мероприятий по уходу за зелеными насаждениями на земельных участках, предоставленных им в собственность, пожизненное

наследуемое владение, постоянное (бессрочное) пользование, временное пользование, аренду, в том числе и на озелененных территориях;

- возмещать вред, причиненный повреждением или уничтожением зеленых насаждений, в соответствии с действующим законодательством.

5.3. На озелененных территориях запрещается:

- повреждать или уничтожать зеленые насаждения, за исключением случаев, установленных разделом 3 настоящего Положения;

- разбивать огороды без соответствующего разрешения;

- складировать и сжигать мусор и отходы, жечь опавшую листву и сухую траву, совершать иные действия, создающие пожароопасную обстановку;

- проезд и стоянка автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, кроме техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями;

- применение песко-соляной и соляной смеси, взрыво-, огнеопасных, а также ядовитых веществ;

- складирование различных грузов, в том числе строительных материалов;

- ремонт, слив отходов, мойка автотранспортных средств, установка гаражей и тентов типа «ракушка»;

- производить другие действия, способные нанести вред зеленым насаждениям.

6. Защита зеленых насаждений при осуществлении градостроительной и предпринимательской деятельности

6.1. Осуществление градостроительной и предпринимательской деятельности в Тбилисском сельском поселении Тбилисского района ведется с соблюдением требований по защите зеленых насаждений.

6.2. Озелененные территории, а также участки земли, предназначенные для развития озелененных территорий, не подлежат застройке, не связанной с их целевым назначением.

6.3. При организации строительства на иных участках земли, занятых зелеными насаждениями, предпроектная документация должна содержать стоимостную оценку зеленых насаждений, подлежащих вырубке. Возмещение вреда в этих случаях осуществляется посредством предварительного внесения платежей за рубку зеленых насаждений в администрацию Тбилисского сельского поселения Тбилисского района в порядке, установленном действующим законодательством.

6.4. На озелененных территориях в исключительных случаях разрешается торговля и иная предпринимательская деятельность, установка палаток и иных сооружений для осуществления предпринимательской деятельности - только при наличии согласования со специально уполномоченным органом администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района.

АРХИВНАЯ
КОПИЯ

7. Принципы возмещения вреда от повреждения или уничтожения зеленых насаждений и формирования целевых средств для компенсационного озеленения

7.1. Вред, причиненный повреждением или уничтожением зеленых насаждений, подлежит возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных разделом 3 настоящего Положения.

7.2. Оценка вреда, причиненного всеми видами вредного воздействия, проводится:

- при незаконном повреждении или уничтожении зеленых насаждений;
- при правомерной вырубке деревьев и кустарников, замене газонов твердыми покрытиями;
- при проведении экологической экспертизы проектов и оценке воздействия осуществляемой и планируемой деятельности на зеленые насаждения;
- при разработке разделов оценки воздействия на окружающую природную среду в проектах, затрагивающих озелененные территории и зеленые насаждения.

7.3. Возмещение вреда, причиненного в результате повреждения или уничтожения зеленых насаждений, возможно как в денежной, так и натуральной форме.

Возмещение вреда в любой форме не освобождает лиц, виновных в противоправном повреждении или уничтожении зеленых насаждений, от административной, дисциплинарной или уголовной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

7.4. Целевые средства, предназначенные для компенсационного озеленения, формируются в составе местного бюджета за счет:

- платежей за рубку зеленых насаждений и возмещение вреда;
- добровольных взносов граждан и юридических лиц, в том числе иностранных, на цели защиты и развития зеленых насаждений;
- поступлений от иных источников, не запрещенных федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края.

Использование целевых средств для компенсационного озеленения в иных целях запрещается.

7.5. Не подлежит возмещению вред, причиненный зеленым насаждениям, в случаях:

- санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений;
- восстановления по заключению территориального отдела Территориального управления Федеральной службы Роспотребнадзора по Краснодарскому краю в г. Кропоткине, Кавказском, Гулькевичском и Тбилиском районах нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями, высаженными с нарушением утвержденных норм и

5
АРХИВНАЯ
КОПИЯ

правил;

- ураганов, землетрясений и других разрушительных явлений природы;
- освоения земельных участков, отведенных в установленном порядке под огороды, при условии отсутствия на них деревьев и кустарников;
- ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций, в том числе ремонта подземных коммуникаций и капитальных инженерных сооружений.

8. Стимулирование деятельности по защите зеленых насаждений

8.1. Для лиц, осуществляющих деятельность по защите зеленых насаждений, может устанавливаться льготное налогообложение по местным налогам и сборам.

8.2. Налоговые льготы предоставляются на основании решений Совета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

8.3. Под деятельностью по защите зеленых насаждений понимается:

- производство семенного и посадочного материала для целей озеленения сельских поселений;
- улучшение почв и грунта для целей озеленения сельских поселений;
- производство органических удобрений и средств уничтожения вредителей зеленых насаждений;
- посадка новых деревьев, кустарников и иных зеленых насаждений на специально отведенных для этих целей местах, в границах поселения в объеме, превышающем 15 кв. метров на одного работающего на вновь отводимом или реконструируемом объекте торгово-коммерческого и производственного назначения.

9. Ответственность за нарушение требований по защите зеленых насаждений

9.1. Противоправное повреждение или уничтожение зеленых насаждений влечет наложение штрафа в соответствии с действующим законодательством.

9.2. Споры в области охраны зеленых насаждений и компенсационного озеленения разрешаются в судебном порядке.

В административном порядке споры в области охраны зеленых насаждений и компенсационного озеленения разрешаются только в случаях, предусмотренных федеральным законодательством.

9.3. Непредставление гражданам и общественным объединениям по их требованию информации, связанной с учетом зеленых насаждений, изменением (перепланировкой) территории, занятой зелеными насаждениями, либо иной информации о действиях, способных нанести вред зеленым насаждениям, влечет ответственность в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» и Федеральным законом от 20 февраля 1995

АРХИВНАЯ
КОПИЯ

года № 24-ФЗ «Об информации, информатизации и защите информации».

9.4. Наложение штрафа не освобождает виновных от обязанности возместить причиненный вред.

10. Контроль в области защиты зеленых насаждений

10.1. Контроль за соблюдением установленных правил и технологий посадки и содержания зеленых насаждений на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района осуществляет уполномоченный орган (должностное лицо) администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района

10.2. Приемка построенных объектов, в проектной документации которых предусматривается озеленение, осуществляется комиссией после проведения работ по озеленению.

10.3. Объект принимается в эксплуатацию лишь при выполнении требований, предусмотренных в проектах строительства и заключениях государственной экологической экспертизы.

11. Заключительные положения

Настоящее положение вступает в силу с момента его обнародования.

Глава Тбилисского сельского
поселения Тбилисского района

Н. Юрченко

Н.Н. Юрченко