



АДМИНИСТРАЦИЯ
ТБИЛИССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТБИЛИССКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.11.2022

№ 528

ст-ца Тбилисская

О внесении изменений в постановление администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района от 11 декабря 2017 года № 531 «Об утверждении муниципальной программы Тбилисского сельского поселения Тбилисского района «Формирование современной городской среды на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на 2018-2024 годы»

В целях повышения уровня благоустройства территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации муниципальных программ формирование современной городской среды , руководствуясь статьями 32, 60 устава Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в постановление администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района от 11 декабря 2017 года № 531 «Об утверждении муниципальной программы Тбилисского сельского поселения Тбилисского района Формирование современной городской среды на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на 2018-2024 годы» изложив приложение к постановлению в новой редакции (прилагается).

2. Финансовому отделу администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района(Серик) предусмотреть финансирование расходов на реализацию муниципальной программы Тбилисского сельского поселения

Тбилисского района Формирование современной городской среды на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на 2018-2024 годы в пределах лимита бюджетных ассигнований.

3. Отделу делопроизводства и организационно – кадровой работы администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района (Воронкин) разместить постановление на официальном сайте администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы Тбилисского сельского
поселения Тбилисского района



В.В. Войтов



ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Тбилисского сельского поселения
Тбилисского района
от 01.11.2022 № 528

Муниципальная программа Тбилисского сельского поселения
Тбилисского района «Формирование современной городской среды на
территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на
2018-2024 годы»

ПАСПОРТ

муниципальной программы

Тбилисского сельского поселения Тбилисского района
«Формирование современной городской среды на территории Тбилисского
сельского поселения Тбилисского района на 2018-2024 годы»

Наименование Программы	Муниципальная программа Тбилисского сельского поселения Тбилисского района «Формирование современной городской среды» на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на 2018-2024 годы» (далее – Программа)
Основание для разработки программы	Федеральный закон от 26 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановление Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года №169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 14 марта 2017 года № 169 «О внесении изменений в некоторые правовые

Координатор Программы

Участник Программы

Подпрограммы муниципальной Программы

Ведомственные целевые программы

Субъект бюджетного планирования

Иные Исполнители Отдельных мероприятий программы

Цели муниципальной программы

Задачи Программы

акты главы администрации (губернатора) Краснодарского края», постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановление главы администрации Краснодарского края от 31 августа 2017 года №655 «Об утверждении государственной программы «Формирование современной городской среды».

Отдел по землеустройству и ЖКХ администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района

Администрация Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, граждане, организации, общественные объединения

Не предусмотрены

Не предусмотрены

Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края;
Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
Министерство ТЭК и ЖКХ Краснодарского края

повышение уровня благоустройства нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, дворовых территорий многоквартирных домов, а также создание комфортных условий для деятельности и отдыха жителей поселения

Организация мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования (парков, скверов, и т.д.), расположенных на территории Тбилисского сельского поселения

Тбилисского района;
 организация мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве дворовых территорий многоквартирных домов (далее МКД);
 повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, а также дворовых территорий многоквартирных домов

Ожидаемые результаты реализации Программы

Достижение перечня целевых показателей до значения индикаторов, установленных в Программе

Контроль за выполнением Программы

Администрация Тбилисского сельского поселения Тбилисского района;
 Совет Тбилисского сельского поселения Тбилисского района

Перечень целевых показателей Программы

Доля площади благоустроенных дворовых территорий и проездов к дворовым территориям по отношению к общей площади дворовых территорий и протяженности проездов к дворовым территориям, нуждающихся в благоустройстве;
 доля площади благоустроенных общественных территорий по отношению к общей площади общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве;
 доля благоустроенных индивидуальных жилых домов, в отношении которых проведена инвентаризация

Срок реализации Программы
 Объемы бюджетных ассигнований Программы

2018-2024 годы
 Общий объем бюджетных ассигнований, необходимых на реализацию мероприятий Программы составляет 100 026,83 тыс.рублей, в том числе средства федерального бюджета в сумме 62 409,616 тыс.рублей: средства краевого бюджета в сумме 5 378,701 тыс.рублей: средства бюджета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района в сумме 32 238,513 тыс.рублей: внебюджетные источники 0,0 руб. В том числе по годам:

Срок исполнения, год	Общий объем финансирования, тыс. руб.	федеральный бюджет, тыс. руб.	краевой бюджет, тыс. руб.	местный бюджет, тыс. руб.	Внебюджетные средства
2018	16 017,60	10 135,20	3 200,6	2 681,8	0,00
2019	600,0	0,00	0,00	600,0	0,00
2020	42 745,47	32 251,20	1 343,80	9 150,47	0,00
2021	3 941,93	0,00	0,00	3 941,93	0,00
2022	36 421,830	20 023,216	834,301	15 564,313	0,00
2023	300,00	0,00	0,00	300,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО	100 026,83	62 409,616	5 378,701	32 238,513	0,00

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программным методом

Данная Программа является основой для реализации мероприятий по благоустройству, озеленению, улучшению санитарного состояния и архитектурно-художественного оформления Тбилисского сельского поселения Тбилисского района.

Для решения данной проблемы требуется участие и взаимодействие органов местного самоуправления Тбилисского сельского поселения Тбилисского района с привлечением населения, предприятий и организаций, а главное участие в программе с привлечением средств федерального и краевого бюджетов.

1.1. Характеристика текущего состояния и прогноз комплексного развития благоустройства дворовых территорий

В вопросах благоустройства территории поселения имеется ряд проблем. Большие нарекания вызывают благоустройство и санитарное содержание дворовых территорий МКД. В ряде дворов отсутствует освещение придомовых территорий, необходим набор малых форм и обустроенных площадок. За последние годы асфальтобетонное покрытие во многих дворах разрушено, местами отсутствует совсем, бордюры отсутствуют либо утоплены в грунт. Ширина проездов и существующие стоянки для автотранспорта не соответствуют потребностям современного города, отсутствуют специально обустроенные стоянки для автомобилей, что приводит к их хаотичной парковке.

Принимаемые в последнее время меры по частичному благоустройству дворовых территорий не приводят к должному результату, поскольку не основаны на последовательном подходе к решению проблемы и не позволяют консолидировать денежные средства для достижения поставленной цели.

К благоустройству дворовых территорий необходим последовательный комплексный подход, рассчитанный на среднесрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам и исполнителям.

Основным методом решения проблемы должно стать благоустройство дворовых территорий, которое представляет из себя совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной городской среды, улучшение содержания и обеспечение безопасности территорий.

В Тбилисском сельском поселении Тбилисского района проведена определённая работа по ремонту тротуаров, обновилась детская площадка, установлены урны, проводится озеленение.

В целях оценки необходимости участия в региональной программе «Формирования современной городской среды», за последние три года проведён анализ сферы благоустройства по следующим показателям:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1	2	3	4		5	6
1	Численность населения Тбилисского сельского поселения на конец года	чел	29547	29551	30420	30061
2	Количество дворовых территорий многоквартирных домов, которые относятся к многоквартирному в соответствии с требованиями жилищного законодательства	ед.	90	90	90	90
3	Общая площадь дворовых территорий многоквартирных домов	кв м	267831,0	267831,0	267831,0	267831,0
4	Количество благоустроенных дворовых территорий в соответствии с правилами благоустройства	ед.	23	23	23	23
5	Общая площадь благоустроенных дворовых территорий в соответствии с правилами благоустройства	кв м	68240,0	68240,0	68240,0	68240,0
6	Общее количество жителей, проживающих в многоквартирных домах Тбилисского сельского поселения	чел	3317	3324	3331	3426
10	Количество территорий общего пользования	ед.	8	8	8	8
11	Площадь территорий общего пользования	га	7,432	7,432	7,432	7,432
12	Количество благоустроенных территорий общего пользования	ед.	3	3	2	4
13	Площадь благоустроенных территорий общего пользования	га	0,6687	0,6687	1,0293	1,0293

Благоустройство дворовых территории, предусматривает:

1) Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, соответствующий перечню, установленному региональной программой:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка, замена скамеек, урн для мусора.

Визуализированный (фото) перечень образцов элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на дворовой территории приведен в приложении 1 к Программе.

2) Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, соответствующий перечню, установленному региональной программой:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- оборудование, устройство автомобильных парковок;
- высадка зеленых насаждений в виде деревьев и многолетних кустарников;
- устройство, реконструкция, ремонт тротуаров;
- разработка смет, дизайн-проектов;
- иные виды работ.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, выполняемых по решению и за счет заинтересованных лиц при обязательном софинансировании таких мероприятий из местного бюджета, а также стоимость работ, форма и минимальная доля финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительных работ определяется исходя из соответствующего перечня, утвержденного государственной программой Краснодарского края формирования современной городской среды.

При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках минимального и дополнительного перечня работ, доля участия определяется как процент стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов выполняется при условии обязательного софинансирования собственниками помещений многоквартирного дома в размере не менее 20% стоимости выполнения работ. Такое условие распространяется на дворовые территории, включенные в муниципальную программу заявку на финансирование) после вступления в силу постановления правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 г. 106 О внесении изменений приложение 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан РФ».

При проведении работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов исходя из дополнительного и минимального

перечня работ обязательно наличие решения собственников помещений многоквартирного дома, дворовая территория которого благоустраивается, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Все работы, направленные на благоустройство дворовых территорий, должны выполняться с учетом обеспечения мобильности для маломобильных групп населения.

В целях формирования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, необходимо провести следующие мероприятия:

1. подготовить и утвердить проект межевания территории, в соответствии с которым определяются границы земельного участка (земельных участков), на котором (на которых) расположен (расположены) многоквартирный дом (многоквартирные дома);

2. провести работы по подготовке документов, необходимых для осуществления государственного кадастрового учета образуемого земельного участка (образуемых земельных участков) (далее - кадастровые работы);

3. представить в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти (его территориальный орган), осуществляющий государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав (далее - орган регистрации прав) прав документы, необходимые для осуществления государственного кадастрового учета образуемого земельного участка (образуемых земельных участков).

Определение местоположения границ земельных участков, занятых многоквартирными домами, рекомендуется осуществлять в рамках подготовки проекта межевания территории, с учетом требований, предусмотренных подпунктом 4 пункта 3 статьи 11 Земельного кодекса Российской Федерации (далее Земельный кодекс), частью 2 статьи 6 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству, входящих в состав минимального перечня работ приведена в соответствии с Таблицей № 1.

№	Наименование норматива финансовых затрат на благоустройство, входящих в состав минимального перечня работ	Единица измерения	Нормативы финансовых затрат на единицу измерения, с учетом НДС (руб.)
1	2	3	4
1	Стоимость ремонта бортового камня	м.п.	1541
2	Стоимость ремонта дороги с гравийным покрытием	м2	208
3	Стоимость ремонта асфальтового покрытия тротуара	м2	796
4	Устройство плиточного покрытия тротуара	м2	2705

5	Устройство плит тактильных напольных	м2	1357
6	Стоимость ремонта подпорных стен и парапетов	м2	622
7	Стоимость ремонта асфальтобетонного покрытия дорог и проездов	м2	903
8	Стоимость ремонта и замены ливневой канализации	м.п.	1810
9	Стоимость установки скамьи	шт.	3120
10	Стоимость установки урны	шт.	1050
11	Стоимость установки светильника	шт.	4550

Ориентировочная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству, входящих в состав дополнительного перечня работ приведена в соответствии с Таблицей № 2.

№ п/п	Наименование норматива финансовых затрат	Единица измерения	Ориентировочная стоимость финансовых затрат на единицу измерения, с учетом НДС (руб.)
1	2	3	4
1	Стоимость содержания зеленых насаждений (газон)	м2	160
2	Стоимость содержания зеленых насаждений (цветник)	м2	365
3	Стоимость содержания зеленых насаждений (дерево)	шт.	1300
4	Стоимость содержания зеленых насаждений (кустарник)	м2	140
5	Стоимость содержания зеленых насаждений (кустарник - роза)	шт	95
6	Стоимость содержания зеленых насаждений (живая изгородь)	м2	15
7	Стоимость ремонта зеленых насаждений (устройство цветника)	м2	195
8	Стоимость ремонта зеленых насаждений (гидропосев обыкновенного газона)	м2	125
9	Стоимость кошения газона (сорной растительности) с применением средств малой механизации	м2	5
10	Стоимость валки (обрезки) сухих и аварийных деревьев высотой свыше 2 м с применением гидроподъемника	м3	1305
11	Стоимость валки (обрезки) сухих и аварийных деревьев без применения гидроподъемника	м3	945
12	Стоимость ремонта малых архитектурных форм (лавочка)	шт.	1240
13	Стоимость ремонта малых архитектурных форм (лавочка на подпорной стене)	м	1490
14	Стоимость ремонта малых архитектурных	шт.	510