

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.02.2022, поступившего на рассмотрение 08.02.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17455936			
Кадастровый номер:	23:29:0304286:56		
Номер кадастрового квартала:	23:29:0304286		
Дата присвоения кадастрового номера:	24.06.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 16885; Кадастровый номер 23:29:0304286:0:73		
Местоположение:	Краснодарский край, р-н. Тбилисский, с/п. Тбилиское, ст-ца. Тбилисская, ул. Пистина, д. 5А		
Площадь:	4,3		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	4,3	в квадратных метрах
Назначение:	нежилое		
Наименование:	ТП-ТБ-3-64П		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1999		
Год завершения строительства:	1999		
Кадастровая стоимость, руб.:	36780.16		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Лист 2

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17455936			
Кадастровый номер:	23:29:0304286:56		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	СТОЙКИН АЛЕКСЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ТБИЛИССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТБИЛИССКОГО РАЙОНА		



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17455936			
Кадастровый номер:		23:29:0304286:56	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование Тбилиское сельское поселение
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-04/001/2013-308 06.02.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	26.02.2019 10:45:56	
	номер государственной регистрации:	23:29:0304286:56-23/004/2019-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.12.2018 по 24.12.2023	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество энергетики и электрификации Кубани, ИНН: 2309001660, ОГРН: 1022301427268, контактная информация: kcs26@yandex.ru, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Ставропольская, дом 2А	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды электросетевого имущества, выдан 25.12.2018, дата государственной регистрации: 26.02.2019, номер государственной регистрации: 23:29:0304264:42-23/004/2019-1	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17455936			
Кадастровый номер:		23:29:0304286:56	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	