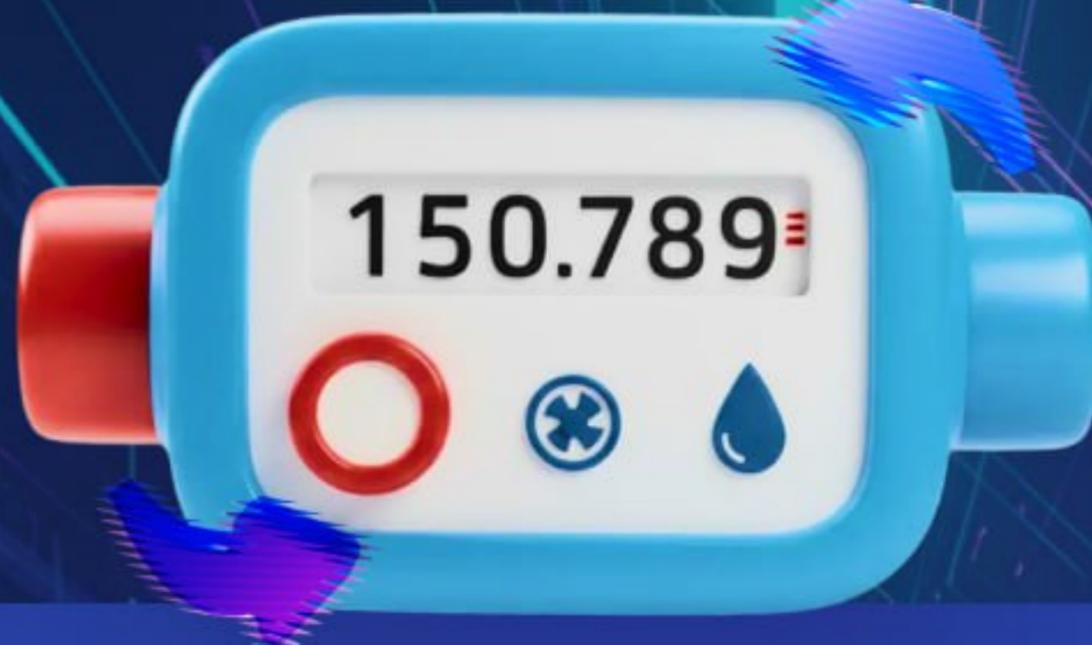


# ЖКХ-развод: основные схемы мошенников





## «Пропустили бесплатную замену счётчиков»

По телефону мошенники говорят, что вы пропустили очередь на бесплатную замену счётчиков. **Вам предлагают это исправить, но для этого нужно назвать код из СМС.**

Если вы продиктуете код, преступники перейдут ко второму этапу — с вами свяжется мошенник, который начнёт убеждать вас, что вам нужно срочно спасти свои деньги. **Например, переводить их на «безопасный» счёт.** На самом деле таких счетов не существует, вас просто вынуждают отдать сбережения преступникам.



**ЖКХ-БОТ**

Введите ваши данные...

## «Срочно передайте показания»



Под видом УК или аварийных служб мошенники просят **срочно подать показания через телеграм-бота**, который запрашивает персональные данные.

Затем жертву просят связаться с «сотрудником» Роскомнадзора или другого ведомства. Используя ранее полученные данные, человека уверяют, что его личный кабинет на Госуслугах пытались взломать. Под предлогом «защиты» аккаунта злоумышленники выманивают деньги.



Продиктуйте  
четыре цифры



## «Нужна проверка счётчиков»

Аферисты звонят **от имени «Водоканала»**, чтобы договориться о визите «специалиста».

В конце разговора они **просят продиктовать код из СМС**, чтобы подтвердить заявку.

Если вы называете его, преступники переходят ко второй части развода. Дальше всё происходит по стандартному сценарию.



## «Замена ключей от домофона»

Преступники предлагают заказать новые ключи от домофона. **По телефону под видом «привязки» ключа к номеру выманивают код из СМС.** Если вы его назовёте, с вами свяжутся «правоохранительные органы». Мошенники начнут убеждать вас, что ваш личный кабинет на Госуслугах взломан. Поверив в это, вы рискуете потерять свои деньги.



## «Меняем дверь в подъезд»

**Ещё одна схема:** вам звонят якобы из УК и предлагают обсудить замену двери в подъезд.

Затем говорят, что теперь у каждой квартиры будет свой код от домофона. **Его отправляют в СМС и просят продиктовать.** Дальше — звонок ненастоящего силовика.



## «Переоформляем договор»

Под видом сотрудников газовой службы аферисты по телефону утверждают, **что по новым нормам нужно срочно заключить или переоформить договор** на обслуживание газового оборудования.

Сделать это предлагают по телефону или ссылке, чтобы решить вопрос быстро, — так они вынуждают передать им личные данные. Если вы соглашаетесь, преступники переходят ко второму этапу развода.



## «Пульт для шлагбаума»

**Под видом сотрудников УК и ТСЖ** мошенники звонят жертве и сообщают, что во дворе планируется установить шлагбаум, предлагают бесплатно оформить брелок.

Затем они **просят продиктовать код из СМС для «активации»**. Второй этап в этой схеме будет стандартный.