

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.02.2022, поступившего на рассмотрение 08.02.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|---|--|-------------------|-------------------------|
| Сооружение | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 7 |
| 08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17486948 | | | |
| Кадастровый номер: | 23:29:0304046:341 | | |
| Номер кадастрового квартала: | 23:29:0304046 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 24.01.2013 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют | | |
| Местоположение: | Краснодарский край, Тбилисский р-н, ст-ца Тбилисская, ул.8 Марта | | |
| Площадь: | 2,3 | | |
| Основная характеристика (для сооружения): | тип | значение | единица измерения |
| | площадь | 2,3 | в квадратных метрах |
| Назначение: | 1.1 сооружения электроэнергетики | | |
| Наименование: | Сооружение | | |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: | данные отсутствуют | | |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | данные отсутствуют | | |
| Год завершения строительства: | 2000 | | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 28666,15 | | |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: | данные отсутствуют | | |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: | данные отсутствуют | | |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия | |
| | М.П. | | |

Лист 2

| | | | |
|---|--|-------------------|-------------------------|
| Сооружение | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 7 |
| 08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17486948 | | | |
| Кадастровый номер: | 23:29:0304046:341 | | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о кадастровом инженере: | данные отсутствуют | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | | |
| Особые отметки: | Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (планы этажа), отсутствуют. | | |
| Получатель выписки: | СТОЙКИН АЛЕКСЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ТБИЛИССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТБИЛИССКОГО РАЙОНА | | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

| Сооружение | | | |
|---------------------------------------|---|-------------------|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 7 |
| 08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17486948 | | | |
| Кадастровый номер: | | 23:29:0304046:341 | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Муниципальное образование Тбилисское сельское поселение |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 23:29:0304046:341-23/004/2017-2 28.03.2017 16:49:18 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| 4.1 | вид: | | Аренда |
| | дата государственной регистрации: | | 26.02.2019 11:19:09 |
| | номер государственной регистрации: | | 23:29:0304046:341-23/004/2019-3 |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | Срок действия с 25.12.2018 по 24.12.2023 |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | Публичное акционерное общество энергетики и электрификации Кубани, ИНН: 2309001660, ОГРН: 1022301427268, контактная информация: ike26@yandex.ru, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Ставропольская, дом 2А |
| | основание государственной регистрации: | | Договор аренды электросетевого имущества, выдан 25.12.2018, дата государственной регистрации: 26.02.2019, номер государственной регистрации: 23:29:0304264:42-23/004/2019-1 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | | данные отсутствуют |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: | | не зарегистрировано |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

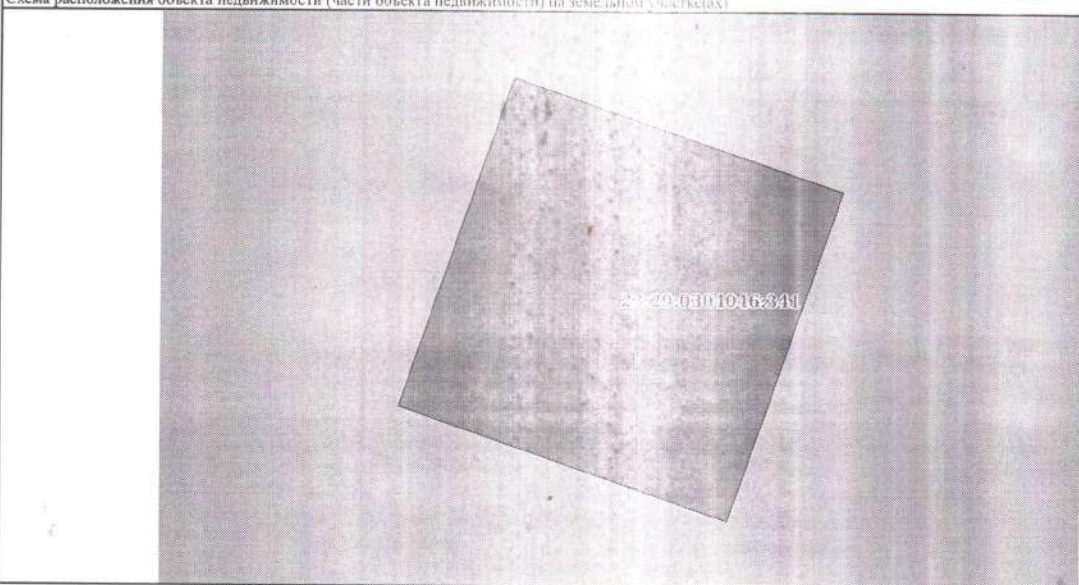
| Сооружение | | | |
|---------------------------------------|--|-------------------|-------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 7 |
| 08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17486948 | | | |
| Кадастровый номер: | | 23:29:0304046:341 | |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | данные отсутствуют |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | | отсутствуют |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

| | | | |
|---|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Содержание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 5 | Всего листов раздела 5: 1 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 7 |
| 08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17486948 | | | |
| Кадастровый номер: | | 23:29:0304046:341 | |
| Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах) | | | |
|  | | | |
| Масштаб 1:20 | Условные обозначения: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

| Содержание | | | | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------|-------------------|---|-------------------------|--------------------|--|
| вид объекта недвижимости | | | | | | | |
| Лист № 1 раздела 5.1 | Всего листов раздела 5.1: 2 | | Всего разделов: 4 | | Всего листов выписки: 7 | | |
| 08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17486948 | | | | | | | |
| Кадастровый номер: | | 23:29:0304046:341 | | | | | |
| 1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости | | | | | | | |
| Система координат МСК 23, зона 2 | | | | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Радиус, м | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м | | |
| | X | Y | | | N1 | N2 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | |
| 1 | 515739.27 | 2240966.41 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | |
| 2 | 515738.78 | 2240967.83 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | |
| 3 | 515737.36 | 2240967.34 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | |
| 4 | 515737.85 | 2240965.92 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | |
| 5 | 515739.27 | 2240966.41 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | |
| 2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости | | | | | | | |
| Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м | | | | данные отсутствуют | | | |
| Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м | | | | данные отсутствуют | | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |



| | | | |
|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Сооружение | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 5.1 | Всего листов раздела 5.1: 2 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 7 |
| 08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17486948 | | | |
| Кадастровый номер: 23:29:0304046-341 | | | |

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат МСК 23, зона 2

| Номера характерных точек контура | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м | | Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости |
|--|-----------------------|-----------------------|---|-----------------------|-----------------------|--|
| | X | Y | | H1 | H2 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

