



2 912085 006953

Всего листов 16**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН
СООРУЖЕНИЯ****Титульный лист**Заполняется специалистом органа кадастрового учета
регистрационный № _____

(подпись)

(инициалы, фамилия)

« ____ » _____ г.

1. Технический план сооружения подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с представлением в орган кадастрового учета заявления (нужное отметить) :

- ☒ о постановке на государственный кадастровый учет сооружения
☐ о государственном кадастровом учете изменений сооружения с кадастровым № _____

2. Сведения о заказчике кадастровых работ:

Администрация Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, Глава Тбилисского сельского поселения, Радченко Сергей Владимирович

Подпись

Дата « ____ » _____ г.

Место для оттиска печати заказчика кадастровых работ

3. Сведения о кадастровом инженере:Фамилия, имя, отчество Мартынюк Дмитрий Владимирович№ квалификационного аттестата кадастрового инженера № 23-12-936 от 12.01.2012Контактный телефон 8(86158)31499Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером Краснодарский край, ст. Тбилисская, ул. Кривая, 18, E-Mail: Tbilisskaya@kubbti.ruСокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица Государственное унитарное предприятие Краснодарского края "Краевая техническая инвентаризация-Краевое БТИ" филиал по Тбилисскому району

Подпись

Дата « 28 » 12 2012 г.

Место для оттиска печати кадастрового инженера

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН СООРУЖЕНИЯ**Содержание**

№ п/п	Разделы технического плана сооружения	Номера листов
1	2	3
1	Исходные данные	3
2	Сведения о выполненных измерениях и расчетах	4
3	Описание местоположения сооружения на земельном участке	5
4	Характеристики сооружения	6
5	Заключение кадастрового инженера	7
6	Схема расположения сооружения на земельном участке	8
7	Чертеж контура сооружения	9
8	Технический паспорт	
9	Кадастровый план территории (выписка из государственного кадастра недвижимости)	

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН СООРУЖЕНИЯ

Исходные данные

1. Перечень документов, использованных при подготовке технического плана сооружения

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Технический паспорт	№ 17135, Дата: 03.12.2012, выдан: ГУП КК "Крайтехинвентаризация-Краевое БТИ" филиал по Тбилисскому району
2	Кадастровый план территории (выписка из государственного кадастра недвижимости)	№ 2343/12/12-937048, Дата: 27.12.2012, выдан: Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю

2. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке технического плана сооружения

Система координат МСК-23

№ п/п	Наименование пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м	
			X	Y
1	2	3	4	5
1	0185	4	516194.98	2240159.26
2	8377	4	515937.34	2239986.29

3. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Реквизиты сертификата прибора (инструмента, аппаратуры)	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Дальномер лазерный Leica DISTO A3	Зав. №2053950419, в Гос. реестре средств измерений под № 38321-08 от 08.08.08г. до 01.08.13г.	Свидетельство о поверке № 27/52/2164-2012 выдано 23.01.2012г., действительно до 23.01.2013г.
2	Электронный тахеометр Nikon NPL-362 3"	Зав. №030015, в Гос. реестре средств измерений под № 34768-07 от 05.05.07г. до 01.05.12г.	Свидетельство о поверке № 581211 выдано 28.12.2011г., действителен до 28.12.2012г.

4. Сведения об объекте(объектах) недвижимости, из которого (которых) было образовано сооружение

№ п/п	Кадастровый номер
1	2
-	-

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН СООРУЖЕНИЯ

Сведения о выполненных измерениях и расчетах

1. Метод определения координат характерных точек контура сооружения

Номер контура	Номера характерных точек контура	Метод определения координат
1	2	3
-	1 - 4	геодезический метод прямых и обратных засечек

2. Точность определения координат характерных точек контура сооружения

Номер контура	Номера характерных точек контура	Формулы, применяемые для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (M_i), м
1	2	3
-	1 - 4	Вычислено с использованием ГИС "ИнГео" лиц. № 1111-73

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН СООРУЖЕНИЯ

Описание местоположения сооружения на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура сооружения

Номер контура	Номера характерных точек контура	Координаты , м		R,м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура (M_t),м
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
-	1	516344.36	2241961.83		0,1
-	2	516344.34	2241963.33		0,1
-	3	516342.84	2241963.32		0,1
-	4	516342.86	2241961.82		0,1
-	1	516344.36	2241961.83		0,1

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН СООРУЖЕНИЯ

Характеристики сооружения

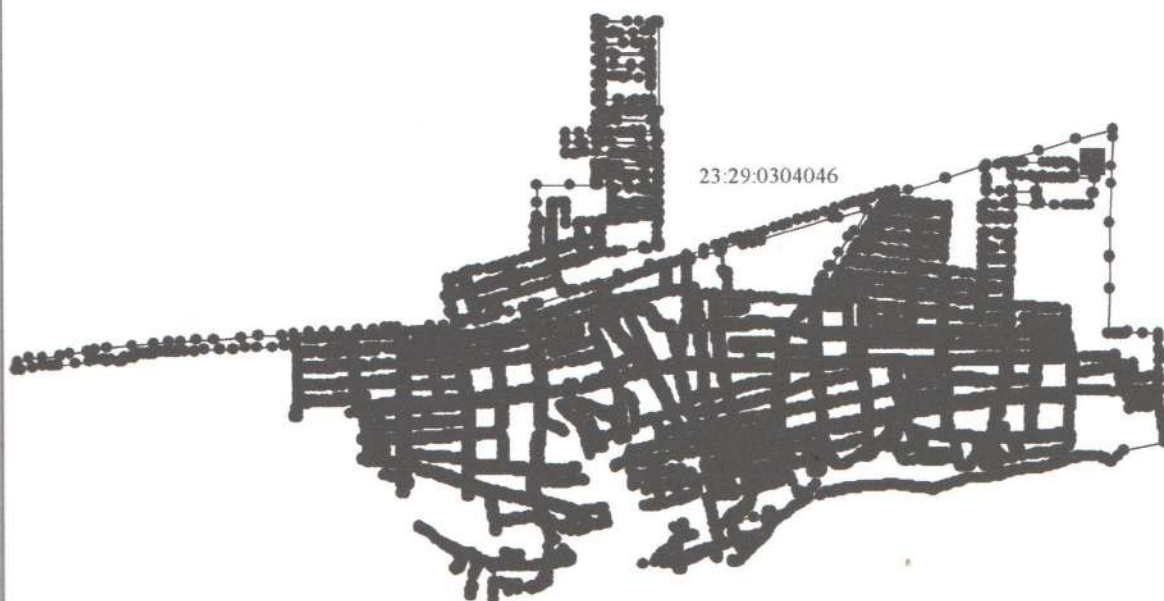
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Кадастровый номер сооружения	-
2	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено сооружение	23:29:0304046
3	Адрес (описание местоположения) сооружения	
	Субъект Российской Федерации	-
	Муниципальное образование	-
	Населенный пункт (город, село и т.д.)	-
	Улица (проспект, пер. и др.)	-
	Номер дома	-
	Номер корпуса	-
	Номер строения	-
	Иное описание местоположения	Краснодарский край, Тбилисский р-н, Тбилисская ст-ца, ул Лесная, д.17А
4	Назначение сооружения	1.1 сооружения электроэнергетики
	Индивидуальное наименование	-
5	Количество этажей сооружения	-
	в том числе подземных	-
6	Год ввода сооружения в эксплуатацию	-
	Год завершения строительства сооружения	2004
7	Основная характеристика сооружения	Площадь 2.3 кв.м

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН СООРУЖЕНИЯ**Заключение кадастрового инженера**

В результате проведения кадастровых работ установлено, что данное сооружение расположено в кадастровом квартале 23:29:0304046.

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН СООРУЖЕНИЯ

Схема расположения сооружения на земельном участке



Условные обозначения:

- - контур вновь созданного объекта, размеры которого не могут быть переданы в масштабе
- - контур кадастрового квартала в пределах которого расположено сооружение
- 23:29:0304046 - Номер кадастрового квартала
- - Координированная точка кадастрового квартала

Российская Федерация
Краснодарский край

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

МП-ТП-1п 40кВт

(сооружение)

Адрес (местоположение) МП-ТП-1п 40кВт:

Край – Краснодарский
Район – Тбилисский
Город (др. поселение) – ст.Тбилисская
Улица – Лесная 17 А

Инвентарный номер	17135				
Условный номер					
Кадастровый номер					
	А	Б	В	Г	Д

Паспорт составлен по состоянию на «03» декабря 2012 г.
(дата обследования объекта учета)

Наименование собственника (владельца) объекта недвижимости на дату составления технического паспорта	
Представитель (должность) (Ф.И.О.)	Подпись печать

Наименование организации технической инвентаризации, осуществляющей составление технического паспорта	
Государственное унитарное предприятие Краснодарского края «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ» по Тбилисскому району	
Руководитель (Ф.И.О.)	Подпись, печать
Директор Проскурин В.В.	

М.П.

КОПИЯ ВЕРНА
Кадастровый инженер

Д.В. Мартынюк

Общие сведения

«МП-ТП-1п 40кВт»

«МП-ТП-1п 40кВт» - предназначена для обеспечения электроснабжения в ст.Тбилис-
кая по ул.Лесная .


Проектная, исполнительная учетно-техническая документация на МП-ТП-1п
40кВт находится в администрации ОАО «ЖКХ Тбилисского района» по адресу: ст.Т-
билисская ул.Коммунальная № 35

Мп-ТП-1п 40кВт построена в 2004 г. и расположена на территории земельного
участка в ст.Тбилисская ул.Лесная 17А

МП-ТП-1п 40кВт ,металлический шкаф с электрическим оборудованием
-Н=2.50м,установленный на железобетонных столбах- Н=1.80м .Мощность трансформа-
тора 40кВт.



КОПИЯ ВЕРНА
Кадастровый инженер

 Д.В.Мартынюк

Состав объектов

№ п/п	Ли- тера	Наименование объектов и их составных частей	Год ввода в эксплуатацию	Инвентарный номер бух. учета	Балансо- вая сто- имость (тыс.ру- блей)
1	2	3	4	5	6
1	Г	МП-ТП-1п 40кВт	2004	-	-

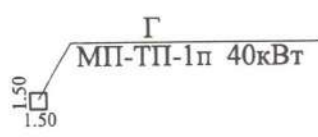
КОПИЯ ВЕРНА:
Кадастровый инженер

Д.В.Мартынюк



Земли Тбилисского сельского поселения


Земли Тбилисского сельского поселения





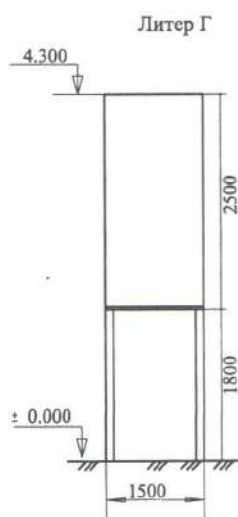
Улица Лесная, 17 А



КОПИЯ ВЕРНА:
Кадастровый инженер

Ситуационный план  Д.В. Мартынюк

Кадастровый инженер			
Ситуационный план Д.В.Мартынюк			
Масштаб 1:500		Лист - 1	
		Листов - 1	
Выполнил:		Проверил:	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Клименко Т.И.		Мартынюк Д.В.	



КОПИЯ ВЕРНА:
Кадастровый инженер

Д.В. Мартынюк

МП-ТП-1п 40кВт			
Масштаб 1:50		Лист 1	Листов 1
Выполнил		Проверил	
Ф И О	Подпись	Ф И О	Подпись
Клименко Т.И.	<i>Т.И. Клименко</i>	Мартынюк Д.В.	<i>Д.В. Мартынюк</i>

Экспликация к плану МП-ТП-1п 40кВт
(сооружение)

№ на плане	Литера	Наименование сооружения	Количество		Мощность/площадь застройки		Материал	Фундамент	Год ввода в эксплуатацию
			наименование, единица измерения	количество	наименование, единица измерения	количество			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Г	МП-ТП-1п 40кВт	шт.	1	кВт/м2	40 / 2.3	металл	Железобетонные столбы	2004



КОПИЯ ВЕРНА
Кадастровый инженер

Д.В. Мартынюк