

КОНЦЕПЦИЯ

Реализации мероприятий по созданию сайта ресурсоснабжающей организации (МУП «ЖКХ Тбилисского сельского поселения») специализированного раздела по подключению к сетям водоотведения Тбилисского сельского поселения в рамках внедрения целевой модели подключения к системам водоотведения в Тбилисском сельском поселении.

1.1 Подраздел «Информация о доступной мощности»

Населенный пункт: ст. Тбилисская, Тбилисское сельское поселение

№ п/п	Наименование объекта	домовладения	Установленная мощность, М ³ /сут.	Присоединенная тепловая нагрузка, М ³ /сут	Доступная мощность на подключение, М ³ /сут
1	Очистные Сооружения канализации	ул. Красная (№№ 51 – 89); 28 - 60 ул. Садовая (№№ 1 – 27;) ул. Пионерская (№№ 19 -20) ул. Новая (№№ 9 – 28) ул. Почтовая (№№ 10 – 33) ул. Миллионная (№№ 1 – 18) ул. Коммунальная (№№ 1 – 35) ул. Первомайская (№№ 16 – 58) ул. Кривая (№№ 3 – 7) ул. Октябрьская (№№ 78 -178; 1 -55) ул. Вокзальная ул. Чайковского (№№ 2 – 24) ул. Толстого (№№ 1 – 25) ул. Ленина (№№ 1 – 20) ул. Тополинная (№№ 1 – 23) ул. Победы (№№ 1 – 26) ул. Переездная (№№ 55 – 65)	9 - 20	650	250

1.2 Подраздел «Порядок заключения договора о подключении»

1.2.1 Предоставление технических условий:

Запрос органа местного самоуправления либо правообладателя

земельного участка о предоставлении технических условий на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения должен содержать:

наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес;

копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;

правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка);

информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства;

информацию о разрешенном использовании земельного участка;

информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку;

необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения, а также виды подключаемых сетей инженерно-технического обеспечения;

планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки (при наличии соответствующей информации)

1.2.2 Заключение договора на водоотведение

Для заключения договора о подключении заявитель направляет в адрес исполнителя заявку на подключение к централизованной системе водоотведения, которая содержит следующие сведения:

а) реквизиты заявителя (для юридических лиц - полное наименование организации, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, для физических лиц - фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты);

б) местонахождение подключаемого объекта;

в) технические параметры подключаемого объекта:

расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы воды;

расположение узла учета водопотребления или водоотведения;

г) правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом и земельным участком, на котором планируется создание подключаемого объекта (далее - земельный участок);

д) номер и дата выдачи технических условий (если они выдавались ранее

в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности);

е) планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта;

ж) информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта;

з) информация о виде разрешенного использования земельного участка;

и) информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта.

К заявке на подключение к системе водоотведения прилагаются следующие документы:

а) копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются копии свидетельств о государственной регистрации прав на указанный подключаемый объект или земельный участок);

б) ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме водоотведения;

в) топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);

г) документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается в адрес исполнителя представителем заявителя);

д) для юридических лиц - нотариально заверенные копии учредительных документов.

1.2.3 Подписание актов балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

- заявление;

- выданные ранее технические условия.

Подписание актов балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности проводится после проверки ресурсоснабжающей организацией соответствия исполнения заказчиком схемы водоотведения и выданных ранее технических условий.

1.3 Подраздел «Калькуляция»

Технические условия на подключение к системам водоотведения предоставляются бесплатно в течение 14 рабочих дней со дня получения запроса потребителя.

Заключение договора на водоотведение предоставляется бесплатно в течение 30 рабочих дней со дня получения запроса потребителя

Подключение потребителя к системе централизованного водоотведения производится клиентом самостоятельно, после заключения договора на водоотведение и в присутствии представителя МУП «ЖКХ Тбилисского сельского поселения», по предварительной заявке.

1.4 Подраздел «Документы».

- Федеральный закон РФ №416-ФЗ от 07.12.2011 года «О водоснабжении и водоотведении»
- Постановление правительства РФ №354 от 06.05.2011 года «Об предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»
- Постановление правительства РФ № 83 от 13.02.2006г «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»
- Приказ Региональной Энергетической Комиссии – ДЦ и Т Краснодарского края №127/2016 – вк от 19.12.2016 года: стоимость одного кубического с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г. – 64,99 рублей.

1.5 Подраздел « Горячая линия по подключению»

Директор МУП «ЖКХ Тбилисского сельского поселения»

Александр Николаевич Рябченко, тел. 3-26-38;

Главный инженер МУП «ЖКХ Тбилисского сельского поселения»

Александр Анатольевич Птицын, тел. 3-74-26;

Специалист ПТО МУП «ЖКХ Тбилисского сельского поселения»

Сергей Николаевич Шевцов, тел. 3-74-26.